

鹊华集团：深耕廿七载，筑就产业发展新动能

自 1998 年启航，山东鹊华实业集团始终锚定物流产业核心赛道，逐步构建起涵盖物流、商业、酒店、信息科技、会展的多元产业矩阵。集团总部雄踞济南市主城区北部，占据城市北跨与新旧动能转换的战略要冲，凭借得天独厚的区位优势与交通网络，历经 27 年稳健发展，现已成长为拥有 5 家全资子公司、300 余名专业人才、年纳税超 5000 万元的行业领航者，揽获“国家 5A 级物流企业”“中国仓储服务金牌企业”等多项国家级殊荣。

一、核心产业布局：构建多元发展生态矩阵

（一）零点物流港：智慧物流枢纽典范

作为济南“北跨”战略的关键支点，**零点国际商贸物流港**肩负着打造全国性区域物流中心的重要使命，荣列山东省及济南市“十三五”物流发展规划重点扶持项目。园区占地超 8 万平方米，集仓储租赁、专线运输、城市配送、物流信息服务于一体，吸引齐鲁黄金珠宝中心、怡亚通等 300 余家知名企业入驻，形成覆盖华北、联通全国的物流网络枢纽。

- **硬核设施**：配备智能化仓储系统、4000 个标准停车位与高效货车卸货区，地面承重达 5 吨/㎡，可充分满足重型设备及大宗货物的存储需求。
- **生态构建**：以强大物流网络为依托，不仅为入驻企业提供高效服务，更带动周边餐饮、住宿等配套产业协同发展，构建起完善的物流生态圈，为区域经济注入强劲动力。
- **行业地位**：据权威机构数据显示，零点物流港在全国综合性物流园区排名稳居前 20，作为中国五星级仓库、国家 AAAAA 物流园区，在仓储管理与区域枢纽建设领域成绩斐然。

（二）鹊华国际酒店：商旅服务品质标杆

山东鹊华国际酒店按国际四星级标准匠心打造，坐落于鹊山、华山风景区旁，北连黄河大桥，南接零点立交，20 分钟直达济南国际机场，交通便捷畅达。酒店深度融合“鹊华烟雨”文化特色，为宾客提供多元化品质服务：

- **舒适旅居**：300 余间客房涵盖豪华大床、亲子套房等多种房型，配备高速网络与智能设备；11 间多功能会议室（含 1500 ㎡国际会议中心），可轻松承接 1200 人大型会议，满足各类商务洽谈、学术论坛需求。
- **美食休闲**：29 个豪华包厢提供鲁、粤、川、淮扬等经典菜系，258 餐位的自助餐厅供应中西式美味佳肴；毗邻华山环宇城购物中心，实现购物、娱乐一站式畅享。

（三）鹊华国际会展中心：泉城会展新名片

山东鹊华国际会展中心作为集团会展经济的核心布局，室内展览总面积达 7.6 万平方米，一期设有 1 万㎡标准展厅、6000 ㎡多功能展厅，二期规划 3 万㎡超大展厅及 2 个 1.5 万㎡大型展厅，可灵活承接各类规模展会：

- **交通枢纽：**坐拥“高速 - 地铁 - 高铁 - 航空”四位一体交通网络，7 号线、9 号线地铁直达东门，15 分钟抵达济南东站，25 分钟通达遥墙机场，构建“123 商务圈”（1 小时覆盖济南都市圈，2 小时连接邻省重点城市，3 小时通达全国主要城市群）。
- **全链服务：**配套 4000 个停车位、24 小时无忧卸货服务，提供主场搭建、展具租赁等一站式解决方案；联动自营酒店与餐饮资源，实现“会展 + 住宿 + 餐饮”无缝衔接，大幅降低客户运营成本。
- **文化赋能：**融入济南“山泉湖河城”文化精髓，打造“鹊华秋色”主题景观及文创空间，为展会赋予深厚文化内涵，提升参展体验。

二、集团核心优势：协同创新驱动发展

- **产业协同共生：**物流港为会展提供仓储物流保障，酒店与会展中心形成“展 + 住 + 商”服务闭环，信息科技赋能园区数字化管理，实现多产业高效协同发展。
- **战略机遇把握：**紧抓黄河流域生态保护、济南新旧动能转换起步区等国家战略机遇，全力筹建**零点国际供应链产业园**，致力于打造华东地区现代智慧物流产业新高地。
- **践行社会责任：**集团党委打造“两新党建区级示范点”，连续多年获评五星级党支部；积极投身公益事业，彰显企业担当，传递社会正能量。

三、未来蓝图：新动能产业再启新程

鹊华集团将秉持“立足济南、辐射全国”的发展战略，持续推进物流智能化、会展品牌化、酒店高端化升级，依托“物流 + 会展 + 商业”产业生态，全力构建具有全国影响力的智慧产业平台，为城市经济高质量发展注入澎湃动能。

联系我们

地址：济南市历城区大桥路 117 号

鹊华招商电话：0531-5558 6666

鹊华会展电话：0531-8879 6789

鹊华酒店电话：0531-8581 9999

鹊华二十七载，深耕不辍；

多元业态布局，领航未来！